

Istotne postanowienia umowy

Umowa nr/ SZP / 2017

zawarta w dniu w Chrzanowie pomiędzy:

Szpitałem Powiatowym w Chrzanowie, ul. Topolowa 16, 32-500 Chrzanów

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie

XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem

KRS: 0000015881, NIP: 628-19-16-916

reprezentowanym przez:

1. Dyrektora – mgr inż. Waldemar Stylo

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”, a

.....

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

*Umowa została zawarta zgodnie art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – przetarg nieograniczony –
sprawa nr/2017*

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia polegającego na:

Wymiana wykładziny podłogowej PCV w Szpitalu Powiatowym w Chrzanowie.

1. Zamówienie obejmuje wymianę wykładzin na oddziałach: Pulmonologia, Chemioterapia, Ginekologia i Położnictwo. Łączna wielkość **ok. 350m²**.
 2. W ramach tego zamówienia Wykonawca winien wykonać prace: zerwanie dotychczasowej wykładziny, wykonanie wylewki samopoziomującej, wyszlifowanie powierzchni posadzki, ułożenie wykładziny wraz z wywinięciem cokolików, zespawanie wykładziny, montaż listew łączeniowych (progowych) zgodnie z załączonym przedmiarem.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do zutylizowania zdjętej wykładziny na własny koszt i przedstawić Zamawiającemu dokument utylizacji wykładzin.
 4. Charakterystyka produktów użytych do wymiany wykładziny i wymiany podłoża: wykładzina o następującej charakterystyce:
 - certyfikat CE
 - klasyfikacja – do pomieszczeń szpitalnych;
 - Grubość warstwy użytkowej – co najmniej 2,00 mm;
 - Oddziaływanie nóg od mebli – brak uszkodzeń;
 - Trwałość kolorów;
 - Odporność chemiczna – dobra;
 - Odporność na bakterie – nie powoduje wzrostu;
 - Antypoślizgowość – R9.
2. Treść wzajemnych obowiązków Stron określona została w:
- siwz,
 - niniejszej umowie,
 - złożonej ofercie.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym jest mowa w § 1 niniejszej umowy w terminie: **do 22.12.2017.**

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada umiejętności gwarantujące należyte wykonanie zamówienia.
3. Poprzez termin zakończenia przedmiotu umowy, o którym jest mowa w pkt. 1, uważa się termin, podpisania przez strony umowy protokołu odbioru końcowego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady, to Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust. 4. Odbiór prac dokonany zostanie w terminie 5 dni roboczych od powiadomienia Zamawiającego.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 zapewniając minimalne utrudnienie dla funkcjonowania Szpitala, wymaganiami zawartymi w SIWZ, aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie, a w szczególności przepisami ochrony ppoż., techniczno-budowlanymi, BHP, normami i zasadami, przez wykwalifikowaną kadrę z odpowiednimi uprawnieniami i z należytą starannością.
2. Prowadzone roboty będą odbywać się na ruchu w związku z czym, Wykonawca zobowiązuje się tak prowadzić swoje prace, aby zminimalizować utrudnienia w funkcjonowaniu jednostek Szpitala
3. Każdorazowe wejście Wykonawcy na teren Szpitala w celu dokonania prac musi być odnotowane w książce ruchu dyspozytora Szpitala.
4. W czasie wykonywania zamówienia Wykonawca zabezpieczy warunki bezpiecznej pracy szpitala i komunikacji osób.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac oraz za jakość zastosowanych materiałów.
6. Wszelkie wyłączenia w układzie sieci zasilających obiekty Zamawiającego wykonywane będą przez pracowników Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących w Szpitalu przepisów za zakresu BHP, procedur, standardów Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością PN ISO 9001, zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy OHSAS 18001, załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§4

1. Z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (**słownie:.....**), które powiększy podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje **kwotę brutto** zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 ust. 1 za wykonanie prac- płatne będzie na podstawie wystawionej faktury
3. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzenie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru prac.
4. Podstawą wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest dostarczenie prawidłowej faktury VAT do Zamawiającego. Faktura może zostać wystawiona po podpisaniu protokołu odbioru przez strony umowy.
5. Termin zapłaty należności z faktury Wykonawcy ustala się na **60 dni** od daty wystawienia faktury.
6. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy, termin upływa dnia następnego.
7. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

9. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie realizował swoje obowiązki wynikające z udzielonej gwarancji i rękojmi.
10. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia należności z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§5

Rękojmia za wady i gwarancja

1. Na wykonane prace oraz żaluzje Wykonawca **udziela(min. 24 miesiące)** gwarancji i rękojmi od dnia końcowego odbioru na cały zakres zamówienia.
2. W ramach niniejszej umowy, w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad fizycznych dotyczących wykonanych prac lub drzwi zgłoszonych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się stawić w siedzibie Zamawiającego niezwłocznie po zgłoszeniu wady, nie później niż w ciągu 72 godzin (licząc dni robocze) od momentu otrzymania zgłoszenia wysłanego drogą elektroniczną na adres
4. Czas usunięcia wad nie powinien przekroczyć 7 dni roboczych od momentu zgłoszenia wady.
5. W przypadku odmowy usunięcia wad lub też nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§6

1. Osoba upoważniona za realizację zamówienia z ramienia Wykonawcy:
2. Osoba upoważniona za realizację zamówienia z ramienia Zamawiającego: Urszula Bogdan *tel.* 32 624 70 85, 507-124-271

§7

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących wypadkach i w następujących wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku nie dotrzymania terminu wykonania obowiązków wynikających z gwarancji i/lub rękojmi w wysokości 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 20% wartości umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1,
 - 4) *za niedostarczenie do zamawiającego dokumentów, o których mowa w §11 ust. 2 i 3, §12 wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.*
2. W przypadku opóźnienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lub ust. 1 pkt 2 przekraczającego 14 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz naliczenia kar umownych w sposób określony w ust. 1 pkt 3.
3. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 1 lub ust. 1 pkt 2 tj. za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy i nie dotrzymania terminu wykonania obowiązków z gwarancji i/lub rękojmi, będzie naliczana maksymalnie do 30 dni, w przypadku, gdy opóźnienie przekroczy 30 dni Zamawiający naliczy wyłącznie karę umowną w wysokości określonej w ust. 1 pkt 3.
4. W przypadku, gdyby u Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę powstała szkoda przewyższająca karę umowną Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca mimo dwukrotnych pisemnych wezwań nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 2) W innych przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 może nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 dni licząc od momentu dowiedzenia się przez Zamawiającego o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§9

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykonana zamówienie:
 - a) samodzielnie (bez udziału podwykonawców).*
 - b) przy pomocy podwykonawcy/ów w zakresie, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.*

**Zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie*

W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale podwykonawców zastosowanie będą miały przepisy art. 143b-143d ustawy PZP i wprowadzone zostaną odpowiednie zapisy w tym zakresie.

§10

1. Termin wykonania umowy o którym mowa w § 2 może ulec przesunięciu w przypadku:
 - a) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia,
 - b) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które uniemożliwiają wykonanie umowy, wynikające z bieżącej działalności Szpitala.
2. W przypadkach o których mowa w ust.1, strony ustalą nowy termin realizacji umowy, z tym że max. okres przesunięcia terminu będzie równy okresowi przerwy.

§11

1. Zamawiający wymaga, aby **osoba/y wykonująca/e montaż żaluzji** zatrudnione były na umowę o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę (art. 29 ust.3a ustawy PZP). **W przypadku jednoosobowej działalności lub spółki osobowej, w której właściciel/wspólnik będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie czynności określonej przez Zamawiającego – wymóg ten nie ma zastosowania.**
2. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego wraz z fakturą o której mowa w §4 niniejszej umowy, aktualnego oświadczenia potwierdzającego wymóg zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w ust.1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że dane czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

- a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych w tym w szczególności bez podania imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników lub innych danych które podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **określonej w §7.**
 5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.

§12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY